



TR3

... diamo materia ai vostri sogni

STUDIO TR3 – STUDIO TECNICO ASSOCIATO

STUDIO TR3 è una Società che opera nell'ambito del settore residenziale, civile ed industriale oltre che collaborare nel settore dell'energia rinnovabile con Società che si occupano di installazioni fotovoltaiche.

Nasciamo come Studio Tecnico nel 1974 per diventare poi Studio Tecnico Associato nel Gennaio del 2009.

La nostra sede legale ed operativa è a Ceranesi (GE), in Salita Guardia 93/1.

Il nostro team si avvale dei seguenti professionisti:

Geom. Augusto Silvio Profumo

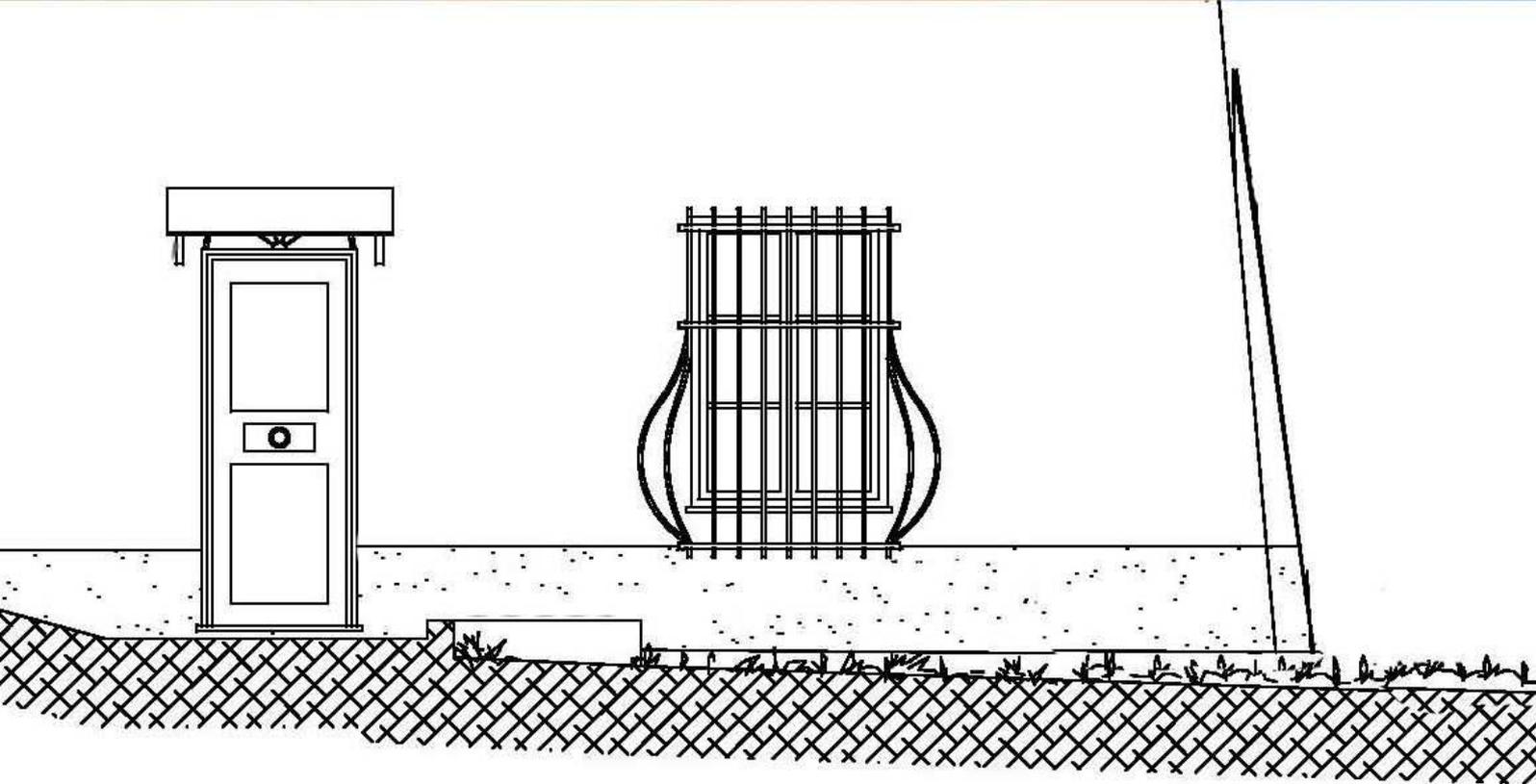
Ing. Michela Ammirati

Ing. Paolo Profumo

Offriamo servizi di ingegneria, topografia e architettura garantendo professionalità e qualità dei progetti attraverso l'attenta analisi delle esigenze della Committenza per ottenere un risultato che possa esprimere a pieno la funzionalità e gli obiettivi rispettando il contesto ambientale ed economico in cui lo stesso viene a svilupparsi.

L'impegno continuo nella ricerca del miglioramento degli standard di qualità di una progettazione attenta al risparmio energetico e all'utilizzo di materiali ecosostenibili e la scrupolosa capacità di pianificazione e gestione di ogni incarico affidatoci assicura alla Committenza il raggiungimento degli obiettivi prefissati con piena aderenza per quanto riguarda i tempi ed i costi e la piena soddisfazione per la qualità del risultato ottenuto.

Già singolarmente abbiamo collaborato alla progettazione per conto di grosse realtà industriali e civili quali: Aeroporto di Genova S.p.a., AMIU Genova e Italcementi Group (settore cave).



Sviluppo

TR3

STUDIO TR3 garantisce ai Committenti, grazie alla propria organizzazione societaria e alle competenze acquisite, un'esecuzione ad ampio spettro dell'incarico professionale essendo in grado di gestire lo sviluppo dettagliato dell'intero progetto.

Tutto ciò si ottiene seguendo un iter specifico che parte da uno studio di fattibilità per poi proseguire attraverso le diverse fasi della progettazione (preliminare, definitiva, esecutiva), la direzione lavori e l'organizzazione dell'attività di cantiere (coordinamento della sicurezza, contabilità, stati d'avanzamento) per terminare con l'espletamento della parte amministrativa necessaria ad ottenere il provvedimento finale che permetta alla Committenza di poter fruire con piena soddisfazione del bene così ottenuto.

- STUDIO DI FATTIBILITÀ

si tratta, prima di tutto, di un'attività di ricerca e di analisi dei dati relativi ai beni oggetto di studio sia dal punto di vista amministrativo che di conoscenza dei riscontri oggettivi raccolti alla natura e alle caratteristiche tecniche dei luoghi e/o degli immobili, del contesto in cui si va ad operare, di eventuali criticità, per verificare che le aspettative della Committenza si possano effettivamente tramutare in un risultato concreto;

questa capacità di analisi delle esigenze della Committenza e la certezza del conseguimento di tali obiettivi in base alla visione d'insieme che ne consegue è fondamentale nell'approccio alle fasi di progettazione che renderanno cantierabile l'opera.

- PROGETTAZIONE PRELIMINARE

si fonda prima di tutto sul riscontro effettivo dello stato di fatto dei beni oggetto dell'incarico attraverso l'esecuzione di un rilievo (planialtimetrico e/o architettonico) che si pone come strumento di partenza fondamentale alla progettazione sul quale sovrapporre in prima fase quelle che sono le esigenze e le aspettative della Committenza in maniera tale da rendersi conto nel concreto di quanto, fino a questo momento, non era altro che un concetto, un'idea;

durante questa fase le aspettative della Committenza passano anche attraverso le verifiche preliminari da parte degli Enti preposti al rilascio del titolo autorizzativo nel rispetto delle vigenti normative in materia edilizia.

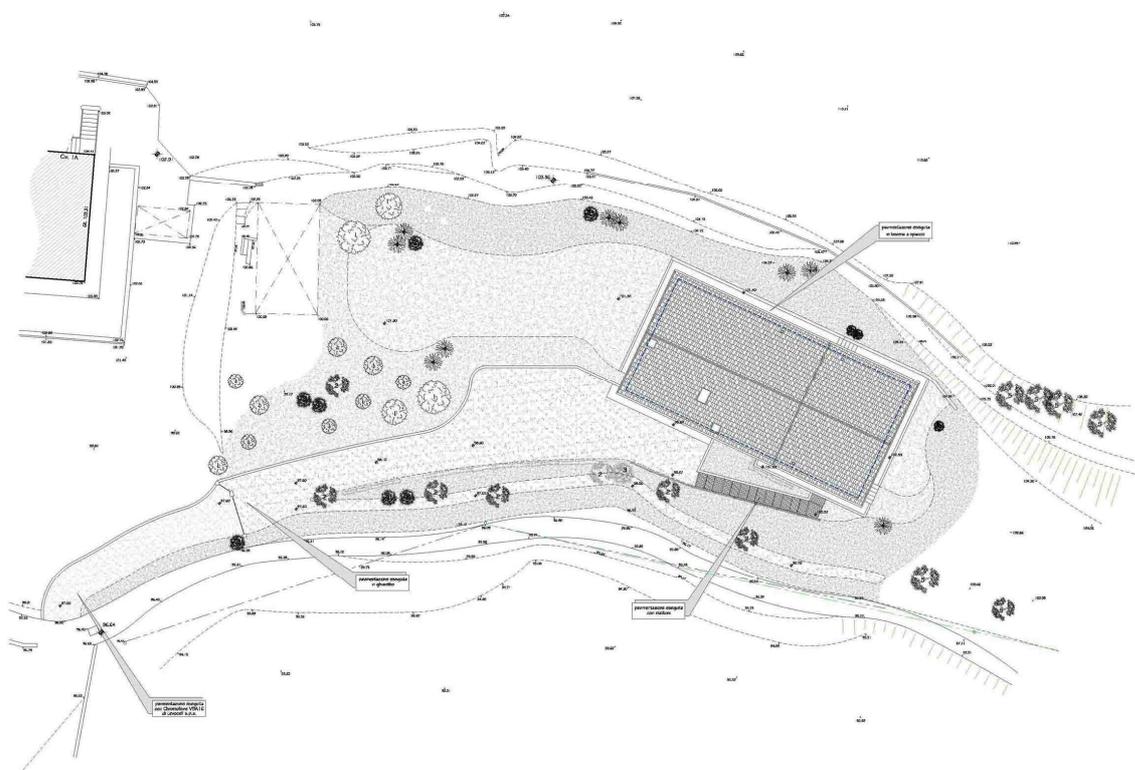


- PROGETTAZIONE DEFINITIVA

è la definizione vera e propria del progetto con tutto ciò che concerne i dettagli tecnici, i materiali di finitura, le aspettative di funzionalità e qualità della Committenza;

vengono affrontati argomenti quali la progettazione degli impianti con particolare riguardo nei confronti del risparmio energetico conseguibile mediante tecnologie e materiali mirati a garantire un'efficienza ottimale dell'isolamento termico e una conseguente riduzione delle emissioni nocive nell'atmosfera;

il progetto così strutturato sarà sottoposto al vaglio degli Enti per il rilascio del provvedimento di concessione.



- PROGETTAZIONE ESECUTIVA

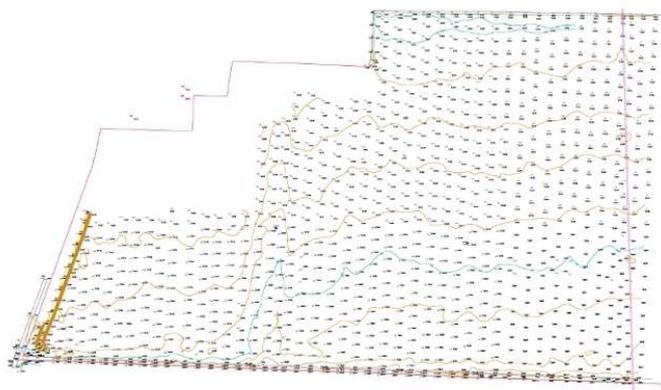
è la fase necessaria a rendere effettivamente fattibile tutto quanto prospettato fino a questo punto con determinazione di costi certi con l'ausilio di documentazioni quali il computo metrico e il capitolato, anche nell'ottica della definizione dell'Impresa esecutrice, e il contratto d'appalto;

vengono anche definiti i tempi attraverso la programmazione di tutta l'attività che verrà cantierizzata di qui a breve attraverso la redazione del progetto esecutivo strutturale, del Piano di sicurezza e del coordinamento della stessa in modo tale da organizzare con estrema attenzione tutte le fasi di cantiere e i tempi relativi alle differenti lavorazioni per evitare intralci tra le stesse e conseguenti perdite di tempo e quindi di capitale.

STUDIO TR3 sviluppa buona parte della propria attività societaria nel campo della topografia e delle attività ad essa connesse nell'ambito catastale.

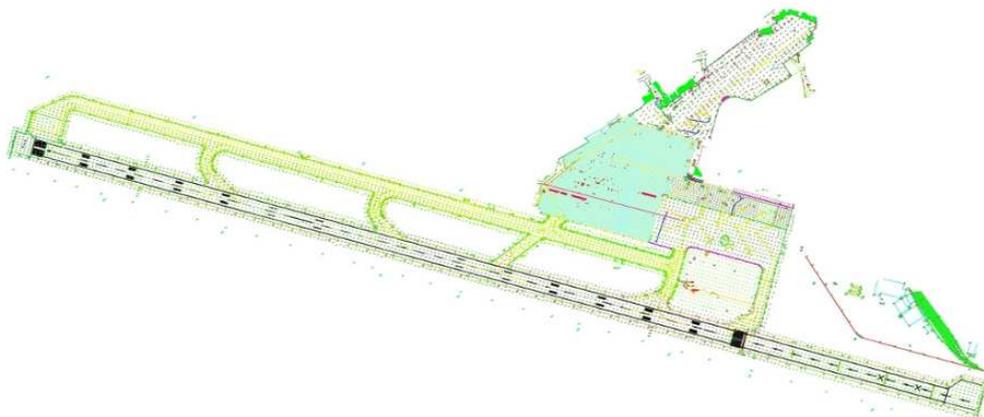
L'attività topografica nella fattispecie offre competenze come il rilievo plani altimetrico e/o il rilievo di manufatti esistenti mediante l'utilizzo di una strumentazione quale la Stazione Totale Trimble TTS S6-2A con sistema "Autolock" integrato per l'inserimento e l'aggancio di mire attive e passive, dotato di puntatore laser DR300+ con portata massima di 5500 m su prisma stazionato, e di 800 m con battuta diretta, senza mai compromettere la precisione della battuta; la nostra dotazione, ad oggi, dispone di un prisma per aggancio automatico a 360° per le rilevazioni su stadia rilevabile a 800 m.

Tale strumentazione ci permette, nel caso di rilievi plani altimetrici in campo aperto, di raggiungere una media di sette ettari rilevati al giorno considerando un reticolo di punti battuti con maglia 15x15 m; questi dati sono suffragati dalla nostra esperienza sviluppata a partire dal 2009 al servizio di Società operanti nel settore della progettazione e realizzazione di campi fotovoltaici in diverse Regioni d'Italia (Piemonte, Toscana, Sardegna).

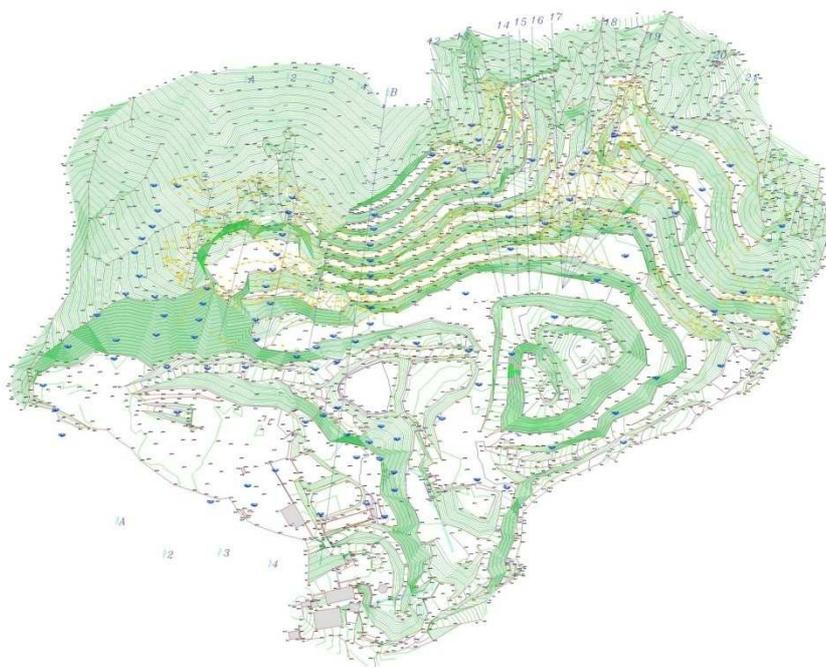


STUDIO TR3 si è pregiata durante la propria attività di svolgere servizi per Committenze quali:

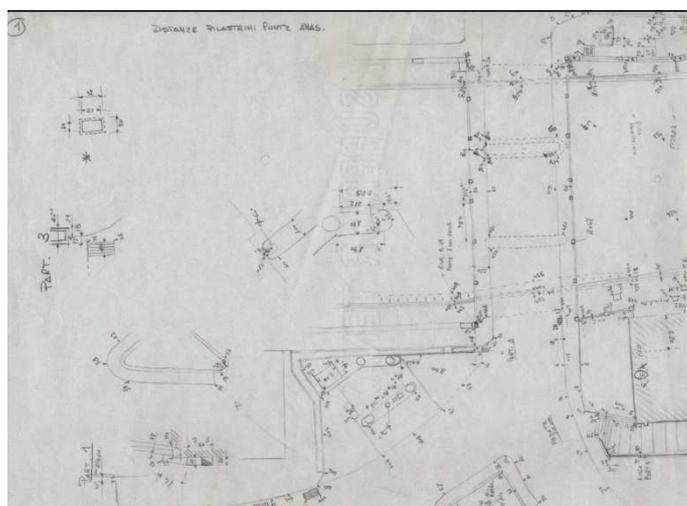
Aeroporto di Genova s.p.a., realizzando un rilievo plani altimetrico finalizzato al rifacimento delle pavimentazioni della pista e delle vie di rullaggio, nello specifico, quindi, la rilevazione di pista, raccordi, via di rullaggio, piazzali, distacchi, una porzione dei piazzali dell'adiacente stabilimento Ilva (in previsione dell'allungamento della via di rullaggio); in fase di esecuzione dei lavori è stato sviluppato il tracciamento degli impianti di segnalazione e della segnaletica orizzontale;



Calcestruzzi s.p.a, con un rilievo complessivo di circa venti ettari della cava sita in loc. Isoverde, nel Comune di Campomorone (GE), nell'ambito sia del progetto relativo al nuovo piano di coltivazione sia alla sistemazione e consolidamento dei fronti di cava relativi alla porzione della stessa in fase di completamento; a questo si aggiunga il tracciamento delle gradonature della cava che andavano realizzate e per il calcolo dei volumi di abbattimento realizzati; oltre a detta cava sono state eseguite analoghe prestazioni professionali in altre cinque cave presenti nella Provincia di Genova;

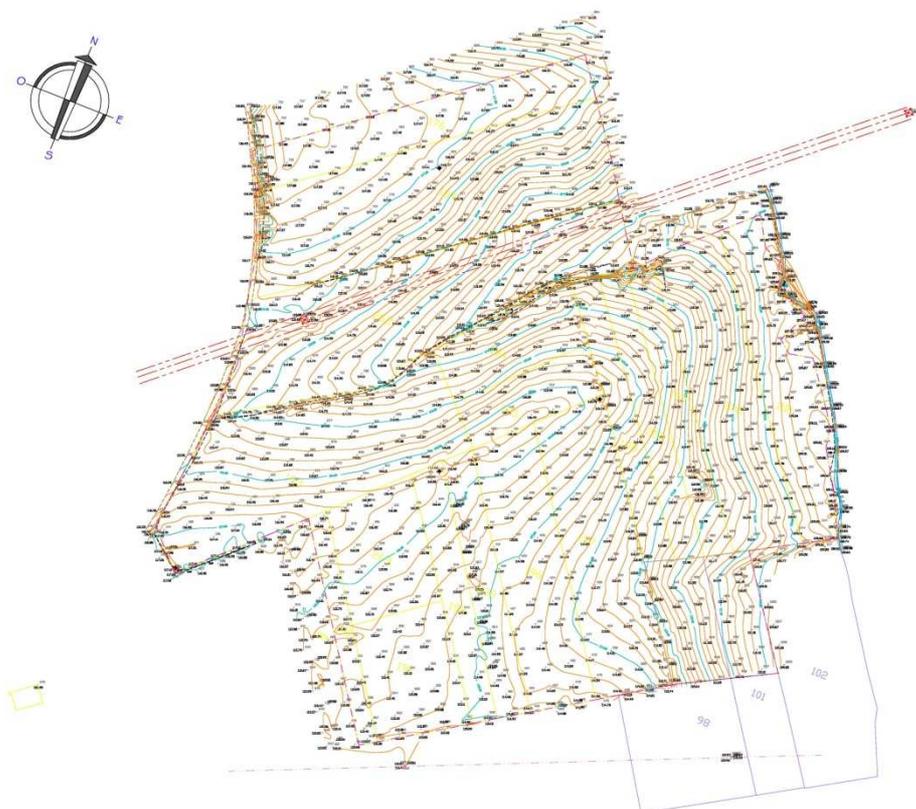


Comune di Recco, con il rilievo dell'asta del torrente di Recco nel tratto compreso tra il ponte della S.S. Aurelia e il ponte in prossimità del Santuario della Madonna del Suffragio, compresa una fascia media di 30 m. sia sulla sponda destra che su quella di sinistra del corso d'acqua, con posizionamento di tutte le reti impiantistiche presenti al di sotto della viabilità;



La restituzione grafica delle campagne di rilievo può indifferentemente essere sviluppata in 2D oppure 3D mediante la modellazione delle curve di livello.

STUDIO TR3 pregiaandosi della disponibilità e collaborazione di colleghi Liberi Professionisti e della Ditta Instrumetrix fornitrice dei nostri sistemi di rilevazione offre la possibilità di georeferenziazione in coordinate Gauss Boaga dei rilievi realizzati.



La medesima strumentazione Trimble utilizzata per le rilevazioni viene utilizzata anche per i picchettamenti.

La Stazione Totale Trimble TTS S6-2A in nostra dotazione automatizza il picchettamento di punti, assi, offset, pendenze e altro ancora. Lo strumento visualizza il posizionamento in mappa dell'operatore guidandolo verso il punto da picchettare e fornendo informazioni relative a sterro e riporto.





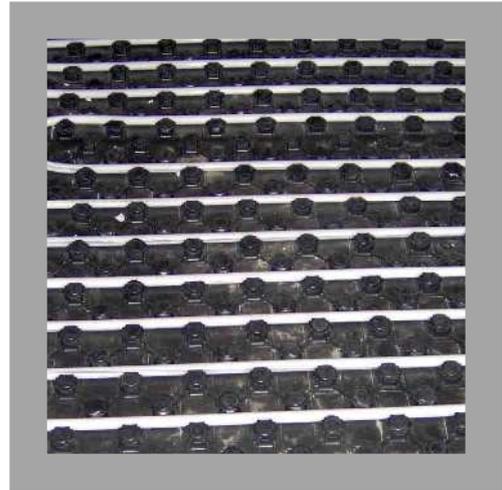
Green

TR3

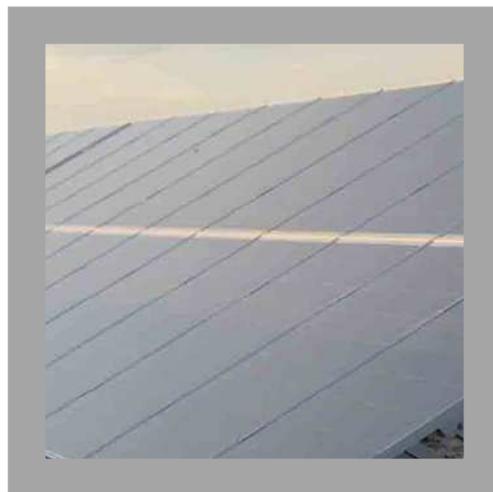
Poniamo grande attenzione agli aspetti inerenti il risparmio energetico attraverso un'attenta progettazione degli impianti di riscaldamento e condizionamento e proponendo investimenti intelligenti in materiali e prodotti che permettano di ottenere ottime prestazioni di isolamento termico



Vi accompagniamo nell'approccio a questa materia grazie alle nostre conoscenze in fatto di vigenti detrazioni d'imposta emanate dagli Enti ai vari livelli, mediante la progettazione impiantistica, il calcolo della Legge 311/08 (ex Legge 10) e lo sviluppo delle certificazioni energetiche (conforme alla Legge Regione Liguria)



Il nostro impegno nell'ambito delle settore delle energie rinnovabili ci ha portato anche a collaborare con Società che si occupano di installazioni fotovoltaiche



Il tutto garantito nell'ottica di un'immediata riduzione di emissioni e sprechi e del benessere di chi usufruisce di tali ambienti

Works

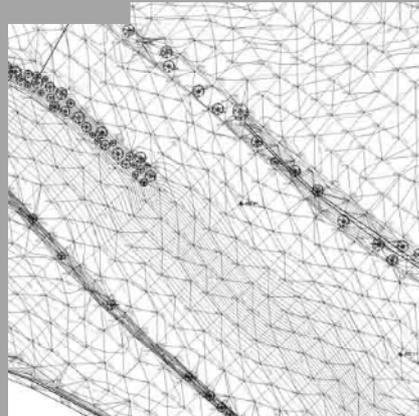
TR3

INGEGNERIA

progettazione strutturale

opere geotecniche

*adeguamento degli edifici in
muratura*



ARCHITETTURA

*progettazione residenziale, commerciale,
industriale*

ristrutturazioni

manutenzione ordinaria e straordinaria

risanamento conservativo

cambi di destinazione d'uso

studio d'interni

servizi 2d, 3d e rendering

progettazione impiantistica

TOPOGRAFIA E CATASTO

rilevi planialtimetrici

rilevi di fabbricati esistenti

tipi mappali

frazionamenti

accatastamenti

tracciamenti

CANTIERI E CONTABILITÀ

Direzione Lavori

Piani di Sicurezza (legge 494

coordinamento della Sicurezza

computi metrici

capitolati d'appalto

contratti d'appalto

contabilità di cantiere



CONSULENZE

consulenze tecniche

perizie di stima

tabelle millesimali

successioni

visure catastali

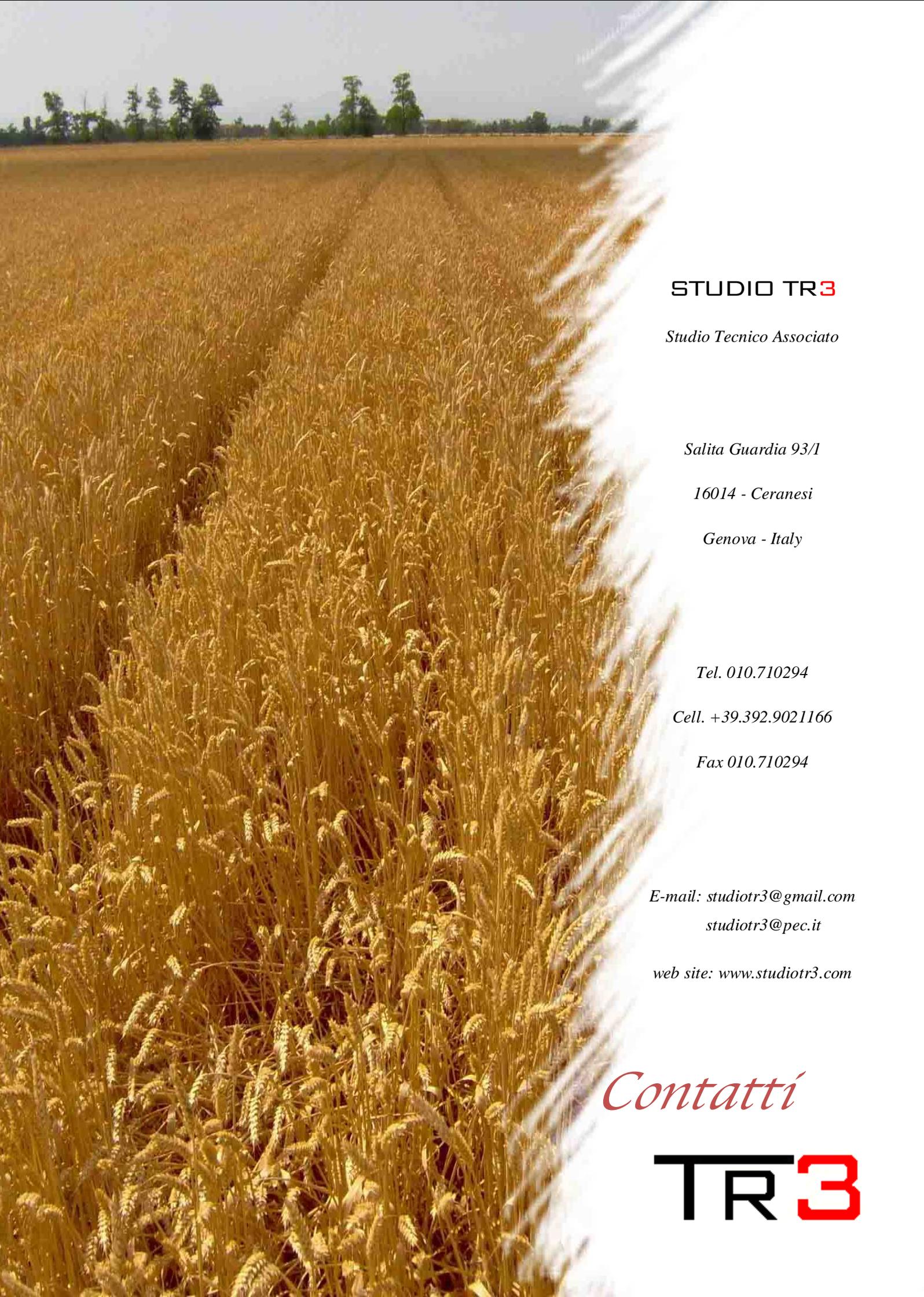
PRATICHE AMMINISTRATIVE

permessi di costruire

d.i.a.

calcolo Legge 311/08 (ex Legge 10)

certificazioni energetiche



STUDIO TR3

Studio Tecnico Associato

Salita Guardia 93/1

16014 - Ceranesi

Genova - Italy

Tel. 010.710294

Cell. +39.392.9021166

Fax 010.710294

E-mail: studiotr3@gmail.com

studiotr3@pec.it

web site: www.studiotr3.com

Contatti

TR3